

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания собственников

жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного

по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Щорса, д. 109

(в форме очного голосования) 03 июня 2015 года г. Екатеринбург

Общая площадь: 34053,10 кв.м. В собрании приняли участие 99,8 % голосов

Инициатор проведения собрания: ЗАО УК «ИНВЕСТСТРОЙ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Перспектива» (собственник помещений №№ 1-169,170-229,230-289,290-325,326-354,356-361,362-406,407-497)

Место проведения: г. Екатеринбург, ул. Щорса, дом 109 (придомовая территория)

Время проведения: 03.06.2015 г. 18 часов 00 минут

#### Присутствовали:

- 1) Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «ИНВЕСТСТРОЙ», действующее в качестве доверительного управляющего Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Перспектива» в лице Заместителя директора Иванова В.И., действующего на основании Доверенности № 52-15 от 12.01.2015г.
  - 2) ООО «Проект Щорса» в лице Директора Стафеевой Е.И., действующей на основании Устава
  - 3) ООО «Агентство Недвижимость» в лице Директора Стафеевой Е.И., действующей на основании Устава
- ИТОГО: 99,8 % собственников жилых помещений, кворум для принятия имеется.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.
2. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных производить подсчет голосов и подписывать протокол общего собрания собственников помещений.
3. О выборе способа управления домом № 109 по ул. Щорса в г. Екатеринбурге – управление управляющей организацией.
4. О выборе управляющей организации – Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Адом» (юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Серова, дом 47).

По первому вопросу повестки дня слушали Иванова В.И., который предложил утвердить предложенную инициатором собрания повестку дня.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА» - 100%, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня.

По второму вопросу повестки дня слушали Иванова В.И., который предложил выбрать председателя и секретаря собрания, уполномоченных производить подсчет голосов и подписывать протокол общего собрания собственников помещений: председателем собрания – Иванова В.И., секретарем собрания - Ахметову Р.С.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100%, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** выбрать председателем и секретарем собрания, уполномоченных производить подсчет голосов и подписывать протокол общего собрания собственников помещений: председателем собрания - Иванова В.И., секретарем собрания - Ахметову Р.С.

По третьему вопросу повестки дня слушали Иванова В.И., который предложил выбрать способ управления многоквартирным домом № 109 по ул. Щорса в г. Екатеринбурге – управление управляющей организацией.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100%, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управление домом – управление управляющей организацией.

По четвертому вопросу повестки дня слушали Иванова В.И., который предложил выбрать управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Адом» (юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Серова, дом 47).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100%, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:** выбрать управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Адом» (юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Серова, дом 47).

Председатель собрания \_\_\_\_\_  В.И. Иванов

Секретарь собрания \_\_\_\_\_  Р.С. Ахметова